



OBJEKTANSCHRIFT

Steinbrinkstr. 285
46145 Oberhausen

ANSPRECHPARTNER

Frau Heike Baum

E-Mail: baum@sterkrader.de

Tel.: 0208/69005-30

Gemeinnützige Wohnungsgenossenschaft Oberhausen-Sterkrade eG

Tel.: 0208 69005-0

E-Mail: info@sterkrader.de

www.sterkrader.de

OBJEKTDDETAILS

243.1.3	323,40 €	3,0	ca.65m²
Objekt Nr.	Kaltniete	Zimmer	Wohnfläche
Wohnungstyp	Wohnung	Bezugsfrei ab	sofort
Etage	1	Zimmer	3,0
Wohnfläche ca.	ca.65m²	WBS	Nein

KOSTEN

Kaltniete	323,40 €	Gesamtmiete	495,90 €
Nebenkosten	109,50 €		
Heizkosten	63,00 €		

BAUSUBSTANZ & ENERGIEAUSWEIS

Baujahr	1955	Energieausweis	
Objektzustand	Gepflegt	Energieausweistyp	Verbrauchsausweis
Heizungsart	Fernwärme	Endenergieverbrauch	111,00 kWh/(m²*a)
Wesentliche Energieträger	Fernwärme	Energieeffizienzklasse	D

AUSSTATTUNG

Badausstattung	Badewanne
Allgemeinausstattung	Keller

Wohnen in Sterkrade

LAGE

Die Wohnhäuser liegen sehr zentral in Sterkrade. Zu Fuß können Sie die Innenstadt erreichen. Erholung finden Sie im nahen Volkspark.